

生活輔導組

租屋三個頂真 了解租屋三大糾紛

租屋三個頂真



定金 押金 租金



房東辨真假



租屋廣告資訊查詢方式

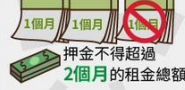


輸入門牌等相關資訊去核對是否有廣告上的租屋物件。

讓您安心租屋
免煩惱!

常見租屋三大糾紛

A. 押金、定金



定金支付金額多寡, 雖無規定, 但仍以 1000-2000元為佳

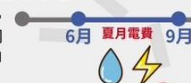
應在付定金時要求房東開收據。收據的內容應包含: 出租地址(無門牌者,「房屋稅籍編號」或「位置略圖」也可)、房東姓名、定金金額、身份證號、預定起租日期及付定日期。



應仔細核對屋主身分,不可僅憑line聯繫,就輕易把錢匯給對方

B. 台電公布之電費參考資訊

電費區分「夏月」及「非夏月」分別計價,且均不得超過「台灣電力股份有限公司所定當月用電量最高級距之每度金額」,以避免出租人從中賺取不當價差。



你我之間

MAY

活動一

走向平等 打破性別框架 音樂饗宴

MAY

活動二

多元文化 教育包容零距離

June

活動三

喜閱書香 喜悅青春

生活無霸凌

包容零距離

活動當天前10名參加活動還可獲得限定獎品!



好學有禮

填寫活動回饋問卷加碼還可抽7-11禮券!
於活動結束以電腦抽籤選出20名



回饋問卷

主辦單位：健行科技大學學生事務處 | 指導單位：課外活動指導組 | 協辦單位：學生會、學生議會



諮商輔導組 113-2

【暖心房:性別平等教育宣導】

在民國 89 年 4 月 20 日，是玫瑰少年葉永鋕身亡的日子。葉永鋕是一位溫柔，喜歡手工藝和唱歌的男孩。因為內向溫柔、頭髮較長，葉永鋕在上廁所時常受到同儕騷擾，面臨被脫褲子檢查陰莖的困窘情境。為了迴避這樣的情境，葉永鋕都是在快要下課向老師請求去上廁所，不料有天葉永鋕就一去不復返了。

不知道男生們對葉永鋕在廁所面臨的情境熟悉嗎？在廁所打打鬧鬧、拉拉扯扯、嘗試偷看或硬要看對方的陰莖，或是互相比較大小長短形狀，比較誰尿得比較有力。廁所，好像是一個男性的秘密養成場所，有些人喜歡，樂在其中；有些人擔心，勉強配合；有些人恐懼，百般迴避。

在 24 年後的今天，4 月 20 日已經被教育部訂定為性別平等教育日，希望讓不同性別、不同氣質、不同性傾向的人都能獲得適合與受尊重的學習環境。前陣子在抖音或 TikTok 等短影片上，盛傳「誰動誰是 Gay」的短片遊戲。其實看影片內容，會知道這其實就是「123 木頭人」的歧視版，為什麼是歧視版呢？可能有人會認為「影片裡的人會不動，是因為不認為自己是男同志，男同志動了又不會怎樣。」我們可以想想，若一位沒有出櫃的男同志，碰到朋友要拍攝這種影片，會有什麼樣的內心劇場？

或許，他會擔心自己的行為被發現，害怕同儕的異樣眼光；或許，他會被迫裝作「直男」來符合團體的期待；又或者，他選擇不參與，卻可能遭到排擠或嘲笑。這樣的遊戲，無形中塑造了「男性之間不應該親近」、「同性戀會被嘲笑」的有害的男子氣概。

性別平等教育的目的，不是要刪除男性之間對性的探索遊戲，而是希望擔心的男性、恐懼的男性即便不願意參加，也不會被嘲笑、討厭或是排斥；不是要抹去男性之間的互動，而是讓每個人都能自在地做自己，而不因為不符合大眾的期待而遭受歧視與排擠。

男子氣概可以有很多種樣貌，強壯、勇敢是一種，溫柔、細膩也是一種。希望在這個性別平等教育日，我們都能重新思考，讓每個人都能夠安心地展現自己的樣子，一起好好生活在这片土地上。

健行科技大學 諮商輔導組 望所有人都能夠有個愉快的大學時光~

一. 學生團體保險

衛生保健組

本學期由國泰人壽保險公司承辦，請利用理賠專員駐校服務時段前往諮詢與繳交理賠申請案件，服務時間與地點如下：

日間部：每週二、四上午 11:30~下午 13:30（衛保組辦公室）

進修部：每週三下午 18:30~下午 20:30（進修部辦公室）

申請理賠時所需文件如下：

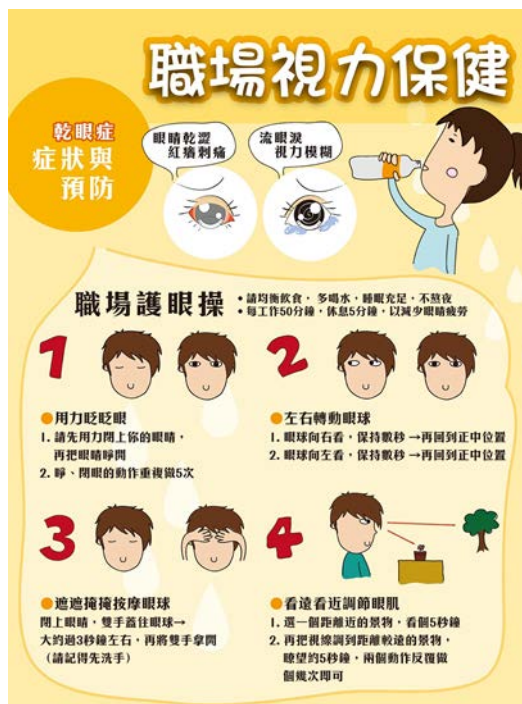
文件名稱	備註
申請書	請自行下載或至衛保組領取： 全球人壽理賠申請書 (113 年 8 月 01 日(含)後發生之事故) 國泰人壽理賠申請書 (113 年 7 月 31 日(含)前發生之事故)
診斷證明書	副本可， <u>需加蓋醫院章</u>
醫療收據	
存摺影本	學生本人存摺影本
骨折須附 X 光碟片	申辦完成 恕不退還
未成年者	A. 法定代理人簽章 B. 戶口名簿(需有法定代理人基本資料)
※患惡性腫瘤醫療者，另需檢具病理組織檢查報告。 ※事故發生日起算 <u>兩年內</u> 皆可申請辦理。	

二. 健康促進活動

時間	地點	活動名稱
05/05-05/23	健康中心	校內外餐飲滿意度調查

三. 餐飲衛生宣導

根據近年來的研究，有 4.87%的台灣人患有乾眼症，也就是每二十人就有一人有乾眼症，其中 65 歲以上的族群有高達 33.7%為乾眼症的患者。而隨著氣候變遷以及 3C 產品的普及化，乾眼症的比例逐年升高，患者的年齡也年輕化，乾眼症已不再是老年人的專利，那乾眼症要如何預防呢？



賀！本校籃球隊榮獲 113 學年度籃球運動聯賽 亞 軍

感謝各位球迷的支持與加油，也謝謝
籃球隊員們~本次球季帶來的感動。



回顧比賽精采錦集

FB：  健行科技大學籃球隊



服務學習中心



服務學習系列講座

第三場次：5/21(三)

資工一乙、資工一丙

第四場次：6/4 (三)

電子一甲

時間：下午1點至下午3點 地點：圖書館五樓會議廳
當日請提早10分鐘到場，完成簽到並領取講義
講座後請掃描QR-Code線上填寫回饋表





2025

may

SUN	MON	TUE	WED	THU	FRI	SAT
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

5/1-5/2原住民創意服飾節

5/5、5/6部落手作教室

5/7企業參訪

5/8部落手作教室

5/17原球盃

5/19-5/23畢業考週

5/23原寶小畢典

5/26部落手作教室

5/28楊梅文化健康站

5/30-6/1端午節連假

june

SUN	MON	TUE	WED	THU	FRI	SAT
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30					

6/2-6/6原住民文化週

6/10部落手作教室

6/11楊梅文化健康站

6/14全校畢業典禮

6/16-6/22期中考週

6/24-6/27台東都蘭文化體認營